

Referatdato: 10-02-2026

Møde type: Bestyrelsesmøde

Mødedato og sted: 29-01-2026 – i mødelokale hos GUES

Referent: CWH

1. Velkommen til Mette Nøhr

AKJ startede mødet med at byde Mette Nøhr, som er ny kommunaludpeget repræsentant i GUES' bestyrelse, velkommen til GUES. Og gav hende herefter en grundig introduktion til GUES' historie, produktionsforhold, forsyningsområder, projekter, varmepriser, forsyningssikkerheds filosofi, organisation, bestyrelse og bestyrelsesarbejdets indhold.

2. Godkendelse af sidste referat

Referatet fra bestyrelsesmødet i december, er godkendt med elektroniske underskrifter.

3. Orientering om driften

SPC - Spildevandscentralen har i den kolde periode med vedvarende frost haft en relativ lav ydelse pga. manglende vand, nedbøren har været bundet som sne og is. Årstiden og vejret betyder at spildevandet er koldere end normalt og dermed er energien i spildevandet reduceret, det samme gælder for ATES anlægget som efterhånden er nedkølet til 9 °C, hvor vi inden fyringssæsonen startede på ca. 16 °C.

EGC - Energicentralen fungerer rigtig godt med en fornuftig ydelse og effektivitet, der er dog mindre kølebehov, om vinteren end om sommeren, det betyder bl.a. at der bruges meget køl ned til 6 °C. Grundfos og GUES forsøger i fællesskab at ændre på driften i løbet af februar måned med henblik på at få anlæggets COP-værdi øget, hvis det er muligt.

VPC - Varmepumpecentralen har været i konstant drift hele vinteren, dog udfordres ydelsen ved de meget lave udetemperaturer.

På UKV – Ulstrup Kraftvarmeværk har elkedlen har haft fejl som skyldes en forskydning af nulpunktet mellem de 3 faser, da elektroderne der går ned i kedelvandet er blevet slidte og en udskiftning nødvendig. Gasmotoren har haft et havari på koblingen mellem gasmotor og generator, koblingen skulle planmæssigt udskiftes ved et 20.000 timers service, som skal udføres i første halvår i 2026.

På BKV – Bjerringbro Kraftvarmeværk arbejdes der stadig med klargøring af LPG-gasanlæg. Batterianlægget er medio januar sat i endelig drift, idet GUES nu har modtaget de endelige driftstilladelser/godkendelser fra Midtjysk Brand & Redning.

På BV – Varmecentralen Realskolevej står kedlerne normalt standby som spids og reservelastanlæg, men i januar har det gennemsnitlige varmebehov været stort og varmepumperne har været begrænset i effekt pga. det kolde vejr, derfor har gaskedlen leveret en relativ stor grundlast.

4. Strategiske drøftelser

Årshjulet i januar har flg. overskrifter:

Gennemgang af tariffer, faste + tilslutning

Budgetopfølgning pr. 30. november

Faste tariffer

GUES faste bidrag udgør i 2026 23% af de samlede indtægter, det er en smule lavt i forhold til de faste omkostninger. Varmeforsyningsloven siger ikke præcis hvordan fordelingen mellem fast- og variabelt bidrag skal være, den siger blot at tarifferne skal være kostægte og det er de.

GUES' bestyrelse vælger ikke at ændre fordelingen mellem fast- og variabelt bidrag lige nu, men vælger at følge udviklingen.

Tilslutnings tariffer

GUES kæmper med at få erhvervsbygninger tilsluttet til fjernvarme og årsagen til det er, der betales en forholdsvis stor tilslutningsafgift for erhvervsbygninger da de som regel repræsenterer et stort areal. Stikledninger til erhvervsbygninger betales i forvejen efter

de faktiske udgifter. Det kan derfor opfattes urimeligt for erhvervsvirksomheder, at der oveni den forhøjede pris for stikket, også skal betales en høj pris for de tilsluttede m² ved tilslutning til fjernvarme. GUES bør arbejde på at tilslutte erhvervsbygninger til kostægte tariffer som alene dækker omkostningerne til tilslutning, dvs. stikledning og evt. opgradering af hovedledningen, muligvis kan en effektbegrænsning indføres som en del af tilbuddet.

Efter tilslutning skal virksomhederne selvfølgelig betale for alle opvarmede m², da de nødvendige opgraderinger af produktionsudstyr mv. betales løbene via de faste og variable tariffer.

Bestyrelsen erkender at der kan være en form for uretfærdighed i den nuværende tarifstruktur for fjernvarmetilslutning af bygninger med store opvarmede arealer, det besluttet derfor at GUES' skal indlede en dialog med tre potentielle erhvervsvirksomheder, med behov for opvarmning af store arealer, for at få afklaret årsagen til hvorfor de ikke har valgt fjernvarme, og for at få afklaret, hvad de mener der skal til førend de vælger opvarmning med fjernvarme.

5. Meddelelser

Skriv til udlejere om GUES' procedure for stemmefordeling

AKJ orienterede om at der efter sidste generalforsamling blev stillet spørgsmål ved, om det er korrekt i henhold til GUES' vedtægter, at enkeltpersoner reelt kan repræsentere rigtig mange stemmer ved en valghandling og dermed dominere valget.

GUES har efterfølgende undersøgt sagen og har siden sidste generalforsamling haft det anerkendte advokatfirma Horten, til at se på tolkningen af GUES' vedtægter. Resultatet deraf er blandt andet at § 3.1 og 3.2 i GUES' vedtægter, grundlæggende beskriver hvordan en andelshaver/energi aftager skal defineres, og samtidig præciserer advokatfirmaet, at en andelshaver kun kan have 1 stemme til generalforsamlingen hvis han/hun ejer 1 måler på 1 matrikel, det samme gælder også selvom andelshaveren/energi aftageren ejer flere målere på 1 matrikel, der kan kun udstedes 1 stemme pr. matrikel med fjernvarmemålere.

Spørgsmålet er uafhængig af advokatfirmaet Horten også blevet fremlagt for Dansk Fjernvarmes juridiske medarbejder, som bekræfter at opfattelsen er korrekt, samt at den pågældende formulering er helt almindelige i deres medlemmers vedtægter.

§ 3 Andelshavere/energiabtagere

- 3.1 Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, såfremt denne er:
1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom med selvstændig måler/målere ejet af selskabet.
 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændig måler ejet af selskabet.
 3. Andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig måler ejet af selskabet.
 4. Ejer af bygning på lejet grund med selvstændig måler/målere ejet af selskabet.
 5. En ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med hovedmåler tilhørende selskabet.
- 3.2 Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom ligger indenfor forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, såfremt den pågældende ejendom kan forsynes ved tilslutning til eksisterende forsyningsledninger.

Advokatfirmaet Horten gør også GUES opmærksom på, at et større boligselskab, ifølge tingbogen, ikke er registreret som adkomsthaver til en række nævnte afdelinger i GUES forsyningsområde, det er derimod de enkelte afdelinger og derfor vurderer advokatfirmaet at boligselskabet ikke er andelshaver og dermed ikke kan stemme samlet, stemmeretten hører hjemme i de enkelte afdelinger der ejer ejendommene. Stemmeretten kan selvfølgelig udøves ved skriftlig fuldmagt, men ingen kan repræsentere mere end 2 andelshavere/energiabtagere ved fuldmagt.

Ovenstående præciseringer fra advokatfirmaet Horten og Dansk Fjernvarmes juridiske medarbejder, har medført at GUES har udarbejdet nedenstående meddelelse, som fremsendes til alle andelshavere, boligselskaber og udlejere, der er registreret som ejere af flere fjernvarmeforsynede ejendomme hos GUES.

Emne: Præcisering af stemmeregler i Gudenådalens Energiselskab A.m.b.A.

Til andelshavere, boligselskaber og udlejere.

Bestyrelsen har gennemgået selskabets vedtægter for at sikre en korrekt afvikling af fremtidige generalforsamlinger. Vi må konstatere, at tidligere praksis for stemmefordeling ikke fuldt ud har fulgt vedtægternes ordlyd. Dette rettes fremadrettet efter følgende principper:

- **Matriklen er afgørende (§ 3.1):** En andelshaver har én stemme pr. særskilt matrikuleret ejendom med selvstændig hovedmåler. Flere målere eller lejemål på samme matrikel giver ikke ekstra stemmer (medmindre der er tale om juridisk udstykkede ejerlejligheder eller andelsboliger med selvstændig måler).
- **Fuldmagtsbegrænsning (§ 6.6):** Stemmeret kan udøves ved fuldmagt, men ingen kan repræsentere mere end to andre stemmeberettigede ved fuldmagt. For virksomheder og organisationer gælder dette også for deres repræsentant; en direktør eller formand kan således maksimalt repræsentere sin egen organisation og herudover medbringe maksimalt to fuldmagter fra andre stemmeberettigede.
- **Vedtægtsændringer (§ 6.9):** Kun andelshavere (ejere) kan stemme om vedtægter. Lejere, der har fået delegeret stemmeretten fra andelshaveren, kan ikke stemme her.

Historik og gyldighed Denne procedure gælder for fremtidige generalforsamlinger. Tidligere valg og beslutninger er truffet i god tro og kan ikke omgøres retrospektivt; de betragtes som endelige og juridisk gyldige.

Vi opfordrer alle med flere tilslutninger til at afklare deres præcise stemmeantal med selskabets kontor i god tid før næste generalforsamling.

Med venlig hilsen, Bestyrelsen Gudenådalens Energiselskab A.m.b.A.

GUES' bestyrelse er enige om at meddelelsens indhold meget godt beskriver den situation som GUES utilsigtet er havnet i, og som ikke ønskes gentaget. Derfor bakker den samlede bestyrelse op om meddelelsens ordlyd og fremgangsmåden, med at rundsende meddelelsen til alle de berørte andelshavere/energiabtagere, inden den kommende generalforsamling til april. Desuden er hele den samlede bestyrelse enige om, at alle tidligere valghandlinger og stemmefordelinger var foregået lovligt og efter bedste praksis og viden på daværende tidspunkt.

Meddelelse fra Nordea

Nordea har meddelt GUES, at man i løbet af foråret 2026 ønsker at genforhandle sikkerhedspakken overfor GUES.

Beskeden fra Nordea kan selvfølgelig betragtes som rent formalia som skal sikre Nordea i en kritisk situation, men den kan også betragtes "som et vink med en vognstang" fra

Nordea om, at banken ikke længere betragter virksomheder med AMBA ejerformen som attraktive samarbejdspartnere, derfor bør GUES måske se sig om efter en anden bankforbindelse.

Bestyrelsen bemyndiger DKI og CWH til at indhente tilbud fra andre banker, for at kunne sammenligne priser og betingelser for tilsvarende ydelser.

Opfølgning på fjernvarme i landsbyer

Arbejdet med udrulning af fjernvarme i Hjermind by og til Hedemølle Efterskole er fuldt ud afsluttet, der er dog begge steder udfordringer med at opnå en tilstrækkelig god afkøling af returtemperaturen i henhold til GUES' incitamentsafregningstabel. GUES' driftspersonale anbefaler bygningsejerne at kontakte deres VVS-installatør for at få hjælp til problemet. Typisk drejer sig om ældre huse, samt om at få tilpasset størrelse og antal af radiatorer til det temperaturniveau fjernvarmen tilbyder.

Stort set samme problemer har Hedemølle Efterskole og her har GUES tilbudt at samarbejde med skolen om at finde løsninger der kan afhjælpe problemerne, sammen med deres VVS-installatør.

Til Bjerring by er arbejdet med forsyningsledning frem til byen godt igang, undervejs er der sat stik af til friplejehjemmet, samt ført rør frem til placeringen af den kommende pumpebrønd. Det forventes at hovedforsyningsledningen er fremme ved Bjerring kirke i uge 6, medmindre vejret sætter gravearbejdet på pause.

I første halvdel af februar måned arbejdes der med at indhente tilbud på den del af ledningstraceet, som ikke er en del af det fælles graveprojekt sammen med Energi Viborg Kloak.

Arbejdet med at få underskrevet kontrakter, med alle dem der har takket ja til fjernvarme, er i fuld gang.

LPG-gas projekt

Montage af gasanlæg og tilhørende installationer foregår lige nu på den udvendig side af bygningen og det nærmer sig en afslutning. Forventningen er at alt montagearbejde forventes at være færdig ved udgangen af uge 10. Gasaftalen med den tidligere gasleverandør opsiges inden marts og genforhandles.

Evt. medlemskab af Greenpower

GUES har spurgt et af de større fjernvarmeselskaber i nærheden, om de får nok ud af deres medlemskab af Green Power Denmark? De har svaret at de indtil videre fastholder deres medlemskab af Green Power Denmark, under produktionsudvalget, fordi de syntes at de har meget gavn af de tekniske snakke og politiske drøftelser mv. der sker her. Det er deres indtryk at de fleste medlemmer inden for kraftvarme er meget tilfredse med deres medlemskab.

GUES har også spurgt et andet større fjernvarmeselskaber i nærheden, om de er tilfredse med medlemskabet af Green Power Denmark? De har lovet at vende tilbage med et svar snarest mulig.

Samarbejde med NES om batterianlæg

Batterianlægget har nu modtaget en endelig driftsgodkendelse fra Midtjysk Brand og Redning, som synede og godkendte anlægget onsdag den 14. januar, med to mindre anmærkninger som skal være udbedret indenfor en 4 ugers periode.

GUES og NES har ikke helt fælles opfattelse af hvordan det fælles anlæg optimeres bedst mulig. NES har med beregninger forsøgt at påvise, at deres fremgangsmåde er mest optimalt. NES gør det rigtig godt og selvom deres kalkule kan vise sig at være rigtig, så betyder det dog at GUES og NES ikke er enige om at samarbejde på alle parameter og derfor skal GUES satse på at være ene ejer af anlægget.

For at undgå en konflikt skal opstå, bør GUES overtage batteriet 100% snarest mulig. Bestyrelsen er enig i betragtningen og beder DKI og CWH om at indlede forhandlinger med NES om en fuld overtagelse af batteriet.

NES har fremsendt et udkast til et årsregnskab som skal godkendes af begge parter. GUES og NES holder styregruppemøde tirsdag den 17. februar kl. 13:00-16:00 på BKV.

Fjernvarme til Mammen by

Cowi har udarbejdet et projektforslag og en VVM-screening som er indsendt til godkendelse hos Viborg Kommunes forvaltning og hermed har Viborg Kommunes forvaltning modtaget alle nødvendige materialer fra GUES, for at de kan godkende projektet i henhold til varmforsyningsloven. GUES forventer dermed at modtage den endelige godkendelse af projektet sidst i februar.

Når den endelige godkendelse modtages fra kommunen, er projektet principielt klar til at gå i gang, GUES skal snarest derefter have aktiveret borgergruppen i Mammen og planlagt det videre forløb.

Vindmøllestrøm til fjernvarme

GUES har været i kontakt med en vindmøllejer Jens Børsting som ejer vindmøller nær Hedemøllevej, ang. brug af vindmøllestrøm derfra til fjernvarme.

GUES har forslår at anvende et koncept, hvor vindmøllejeeren sælger strøm til nettet når elpriserne er attraktive og strøm til GUES, til varmeproduktion, når elpriserne i elnettet er mindre attraktive, eller når der er tale om el overløb i nettet eller ubalancer.

Sådan en løsning er ikke umiddelbart tilgængelig men skal først udvikles/produceres. Da løsningen ser ud til at være temmelig attraktiv for både vindmøllejer, fjernvarmeselskab og elnet, bør det være en relativ nem sag at få nogle el-virkomheder til at interessere sig for løsningen og på den måde få betalt en stor del af det nødvendige udstyr og projektudviklingsomkostninger. Alternativet er at opstarte et EUDP-projekt som er ret tungt og omkostningskrævende.

Bestyrelsen beslutter at der skal rettes henvendelse til et lokalt elselskabs ledelse, for at få deres interesse i sådan et projekt belyst, samt at få undersøgt om et samarbejde er muligt.

Henvendelse fra Andelsboligforening

En Andelsboligforening har henvendt sig til GUES fordi de er blevet opmærksom på, at varmemålere i alle husstande skal kunne fjernaflæses efter den 1. januar 2027, derfor ønsker de et tilbud på leje af varmemålere til deres 19 boliger.

Andelsboligforeningen spørger om lejen er inkl. udgift til montering og kontrol af målere? - Begge dele er indeholdt i tilbuddet.

Andelsboligforeningen spørger også om hver husstand så kan tilgå en app, hvor de kan aflæse deres forbrug? - Det kan GUES desværre ikke tilbydes på nuværende tidspunkt, da appen er kædet sammen med et forbrugernummer. De lejemaalere som GUES kan tilbyde, får ikke et særskilt forbrugernummer, derfor kan den service ikke tilbydes.

Andelsboligforeningen spørger om GUES så laver et regnskab for hver husstand? – Den løsning kan tilbydes delvis, idet GUES laver en registrering af varmefordelingen internt med lejemaalerne.

Men da andelsboligforeningen i siden tid har valgt en løsning med kun en afregningsmåler og et fælles fastbidrag, så skal der laves en intern fordeling af varmeregningen fra afregningsmåleren, med data fra de interne lejemålere. Den service vil bestyrelsen gerne tilbyde Andelsboligforeningen, efter tariffen "Tillæg for administration af GUES bimåler" som fremgår af prisbladet.

Knud Skovgaard Pedersen (KSP) fra bestyrelsen er ikke enig i beslutningen om at GUES skal tilbyde den service, han finder det er forkert at servicen tilbydes fra forsyningsselskabet. KSP mener at de pågældende bygningsejere selv bør stå for fordeling af regningen fra afregningsmåleren internt, den service er ifølge KSP GUES' uvedkommende.

Ovennævnte henvendelse har ført til at GUES kan konstatere, at der igennem årene har været flere afarter af løsninger med lejemålerkonceptet, det er bl.a. derfor at "Tillæg for administration af GUES bimåler" i dag fremgår af prisbladet.

GUES' bestyrelse beslutter derfor at GUES indenfor det kommende år, får gennemgået alle tilgængelige fjernvarmekontrakter, for at få belyst hvad der reelt findes af forskellige former for aftaler og for at få vurderet, om der findes aftaler som ikke er i henhold til GUES' vedtægter og bestemmelser.

Forsikringsmæglermøde

KSP og CWH holdt i november måned sidste år, det årlige forsikringsmæglermøde med GUES forsikringsmægler, det blev på mødet opfattet som om, at GUES blev putte i nogle forsikringsmæssige "standardkasser". KSP og CWH har derimod et behov for at få tydeliggjort grundlaget for den samlede forsikringsportefølje og få en analyse af forsikringsbehovet for alle GUES' ejendomme, anlæg og driftsforhold, da der kan ligge nogle besparelser i at være mere detaljere omkring GUES behov.

KSP og CWH har derfor udarbejdet en detaljeret plan for et nyt forsikringsmæglermøde, som gerne skal føre til et større overblik samt fokusere på mulige besparelser, alternativt kan samme plan bruges i samtaler med andre forsikringsmægler firmaer.

6. Økonomi

6.1 Opfølgning på budget og regnskab

DKI gennemgik punkt 6. økonomi og viste de sædvanlige diagrammer og kurver som herunder gennemgås på sædvanlig vis.

Økonomi, budget og likviditet mv. for november måned fordeler sig således:

Varmepumpeanlæggene har i november produceret 67,6% af den samlede køle og varmeproduktion for perioden, som var på 12.742 MWh, men har i samme måned været årsag til 59,3% af de samlede produktionsomkostninger.

Elkedlerne har i november produceret 18,7% af den samlede produktion og har været årsag til 31,0% af de samlede omkostninger.

Gasmotorer og gaskedlerne har produceret 13,7% af den samlede produktion, men har været årsag til 9,6% af de samlede produktionsomkostninger.

I alt er der produceret 12.742 MWh køl/varme til en gennemsnitlig produktionspris på kr. 398,36 pr. MWh i november måned.

Data for årets første 11 mdr. viser, at varmepumperne har produceret 70,3% af årets køle/varmebehov, som har været 91.570 MWh. Elkedlerne har produceret 17,8%, gaskedlerne 2,4% og gasmotorerne 9,5%.

Omkostningerne fordeler sig efter de samme 11 mdr. med 68,9% til varmepumper, 12,4% til elkedler, 6,8% til gaskedler og 11,9% til gasmotorer og den gennemsnitlige produktionsomkostning pr. MWh køl/varme på det samlede anlæg er efter årets første 11 mdr. 441,38 kr./MWh.

Likviditetsdiagrammet viser at ved udgangen af november måned har GUES en likviditet på -4,93 mio. kr.

Diagrammet for varmesalg viser at der til og med november måned er solgt sammenlagt 83.282 MWh varme og køl, mod 85.000 MWh forudsat i budgettet. Graddagene for året frem til 30. november ender på 2.466 mod 2.123 graddage i et normal år.

GUES klimaafttryk viser ved udgangen af november måned et løbende 12 måneders gennemsnit på 51,4 kg CO₂/MWh.

7. Projekter

7.1 Igangværende projekter

Ny varmepumpe til UKV

Tillægget til projektforslaget er blevet godkendt af Favrskov Kommune.

Arbejdet med en byggetilladelse til opstillingen af bygningen for transformer, koblingsanlæg og fordelingstavler er i gang, og der er dialog med kommunen om udarbejdelse af en godkendelse.

Forberedelser vedr. varmepumpeinstallationen i Ulstrup er planlagt.

Varmepumpeinstallation ved Østre Omfartsvej med 3 stk. energiabsorbere er under projektering.

Egentransformer og omkostninger til nødstrømsanlæg på UKV var ikke indeholdt i det oprindelige projektforslag, derfor forlangte forvaltningen hos Favrskov Kommune efterfølgende, at der skulle laves et tillæg til det oprindelige projektforslag med opdaterede selskabs- og samfundsøkonomiske beregninger.

Det fremsendte tillæg med et opdateret budget samt selskabs- og samfundsøkonomiske beregninger, viser at de samlede omkostninger bliver 16,79 mio. kr. med den valgte løsning med egentransformer og nødstrømsanlæg.

Beregningerne viser at den virksomhedsøkonomiske fordel over 20 år forringes med 7,2 mio. kr. pga. de øgede investeringer med tilhørende renteudgifter, men de årlige tariffbesparelser over samme periode medfører en samlet besparelse 13,6 mio. kr.

GUES' bestyrelse godkendte nedenstående budget, som er godkendt i projektforslaget med tillæg i henhold til varmemforsyningsloven. GUES' bestyrelse godkendte samtidig at der søges om kommunegaranti til projektet minus tilskud på 2,14 mio. kr., i alt 14,65 mio. kr.

Projektets investeringer		
Budgetposter	Oprindelige anlægsbudget	Opdateret anlægsbudget
1,2 MW varmepumpe	4.300.000	4.300.000
VVS installation for varmepumpe	600.000	600.000
Elinstallation for varmepumpe	1.500.000	1.500.000
SRO og Scada-installation for varmepumpe	250.000	250.000
Energiptagere	2.000.000	2.000.000
VVS installation for energiptagere	500.000	500.000
Elinstallation for energiptagere	250.000	250.000
Øvrige omkostninger	705.000	705.000
Teknikbygning inkl. transformer og eltavler	-	4.500.000
SUBTOTAL	10.105.000	14.605.000
Uforudsete omkostninger (15%)	1.515.750	2.190.750
TOTAL	11.620.750	16.795.750

Restkonvertering af Bjerringbro

Det store og omfattende projekt vedr. restkonvertering af Bjerringbro mangler den sidste fase vedrørende fjernvarme til Bjerring by, som er ved at blive udført. Herefter kan hele projekt restkonvertering af Bjerringbro by afsluttes, og dermed tilbydes der fjernvarmeforsyning til hele Bjerringbro by inkl. alle erhvervsområder, samt de tre omegnsbyer Gullev, Hjermind og Bjerring.

Projektet afsluttes helt og lukkes ned til efteråret 2026.

7.2 Kommende projekter

Restkonvertering af Ulstrup

GUES har fremsendt en opdateret VVM-screeningen til Favrskov Kommunes forvaltning med placering af en pumpestation til Amstrup Bakke, samt en opdateret lodsejerliste med adresser på alle de lodsejere der berøres, når fjernvarmenettet udvides. Det har vist sig nødvendigt da den kommende udvidelse af fjernvarmenettet i Ulstrup vil berøre en række private veje og stier. Der er også fremsendt en meddelelse til de relevante lodsejere, som skal offentliggøres på GUES hjemmeside, når forvaltningen godkender VVM-screeningen. Når projekterne i de forskellige områder påbegyndes, får de berørte lodsejere en henvendelse fra en landinspektør vedr. mulige servitutter og evt. erstatningsafgørelser.

I VVM-screeningen er det bl.a. beskrevet hvilke additiver og kemikalier GUES anvender i fjernvarmevandet. Og i beskrivelsen af pumpestationen er det præciseret, at der ønskes etableret en pumpebrønd, ikke et pumpehus.

Favrskov Kommunes Forvaltning har kvitteret for det fremsendte materiale og lovet at vende tilbage med et svar, snarest mulig efter vinterferien.

Solvarmeprojekt

Viborg Kommune har vendt tilbage på GUES henvendelse vedr. salg af en erhvervsgrund på Sortehøjvej ved Hjermind, til mageskifte med privat lodsejer, i forbindelse med et mulig køb af et grundareal til solfangeranlæg ved Gudenåen.

Viborg Kommune ejer det pågældende areal som i Kommuneplan for 2025 – 2036 er udlagt til erhverv, Viborg Kommune ønsker derfor ikke at sælge arealet og giver dermed afslag på forespørgslen om køb.

GUES' projektleder mener herefter at GUES reelt har to muligheder tilbage, som er flg.:

1. GUES bør fortsætte med arbejdet vedr. godkendelse af skovarealet
2. GUES skal fortsætte arbejdet vedr. matrikelkøb fra kommunen ved Omfartsvejen og dermed måske acceptere, at et mindre areal med solfangeranlæg er sidste mulighed.

Projektlederen undersøger i øjeblikket muligheden for at købe kommunens matrikler og for at få en garanti for en godkendelse af projekt/opstillingskrav til disse matrikler, inden der foretages køb eller aftale om dette.

8. Tidsplan for de kommende bestyrelsesmøder i 2026

Kommende bestyrelsesmøder i 2026

- 26. februar
- 26. marts
- 23. april - Generalforsamling i Bjerringbrohallen
- 28. maj
- 25. juni
- 27. august
- 24. september
- 28. oktober (bemærk det er en onsdag – pga. den 29. = Landsmøde)
- 26. november
- 10. december

9. Eventuelt

Der blev ikke drøftet noget emne under punktet evt.

Møde slut.