

Referatdato: 05-12-2025

Møde type: Bestyrelsesmøde

Referent: CWH

1. Gennemgang af arbejde med NIS2 og Beredskabsplan ved informationskonsulent fra GapSolutions.

Informationskonsulenten fra GapSolutions, gennemgik i hovedtræk de udførte opgaver i forbindelse med GUES' NIS2 certificering og beredskabsplanlægning.

Konsulenten havde fokus på at det er ledelsen som er ansvarlig for at opgaverne bliver udført og vedligeholdt fremadrettet, det medfører bl.a. at bestyrelsen skal holdes orienteret via GUES' daglige ledelse, men samtidig bør bestyrelsen udpege et aktivt medlem som skal tage del i arbejdet med at vedligeholde NIS2 certificeringen og beredskabsplaner med tilhørende dokumenter.

2. Godkendelse af sidste referat

Referatet fra bestyrelsesmødet i oktober, er godkendt med elektroniske underskrifter.

3. Orientering om driften

SPC - Spildevandscentralen blev sat i drift den 18. oktober, anlægget fungerer stabilt. Udfordringerne med styring af skylninger fra ATES borerer er der blevet taget hånd om rent styringsmæssigt, og det ser nu ud til at fungere tilfredsstillende. Problemet med høj afgangstemperatur til Sønderbro er blevet løst, med en shuntpumpe og en blandesløjfe der kan holde fremløbstemperaturen til Sønderbro konstant.

EGC - Energicentralen blev sat i drift den 1. oktober, anlægget fungerer godt med en høj ydelse og høj effektivitet.

VPC - Varmepumpecentralen har været i konstant drift uden problemer i hele november måned, VPC kan nu også levere køling til batteriets transformeranlæg og senere skal VPC også levere køling til selve batterirummet.

På **UKV – Ulstrup Kraftvarmeværk** arbejdes der stadig med at ændre på netudpumpningen til byen, ved at opdele byens net i en udpumpning for hhv. nordbyen og sydbyen. Opdelingen er tiltrængt, da den nuværende netudpumpning med mellemrum rammer kapacitetsloftet. Netudpumpningen med opdeling af byen i nord og syd, kan sættes i drift i begyndelsen af januar. På UKV laves der også tiltag som forberedelse til tilslutning af ny varmepumpe.

På **BKV – Bjerringbro Kraftvarmeværk** arbejdes der med klargøring af LPG-gasanlæg, fra uge 49 monteres gastank og tilhørende installationer. De sidste opgaver omkring etablering af batterianlæg er efterhånden ved at være løst, GUES har i uge 47 modtaget de endelige godkendelser vedr. brand og ventilation.

BV – Varmecentralen Realskolevej står standby som spids og reservelastanlæg. Det er sket et par gange, når udetemperaturen er meget lav, at hovedpumperne har været fuld lastet i driftssituationer hvor der ikke er varmeproduktion på BV. En mulig løsning kan være at etablere en mindre elkedel på BV som driftes ved maks. last.

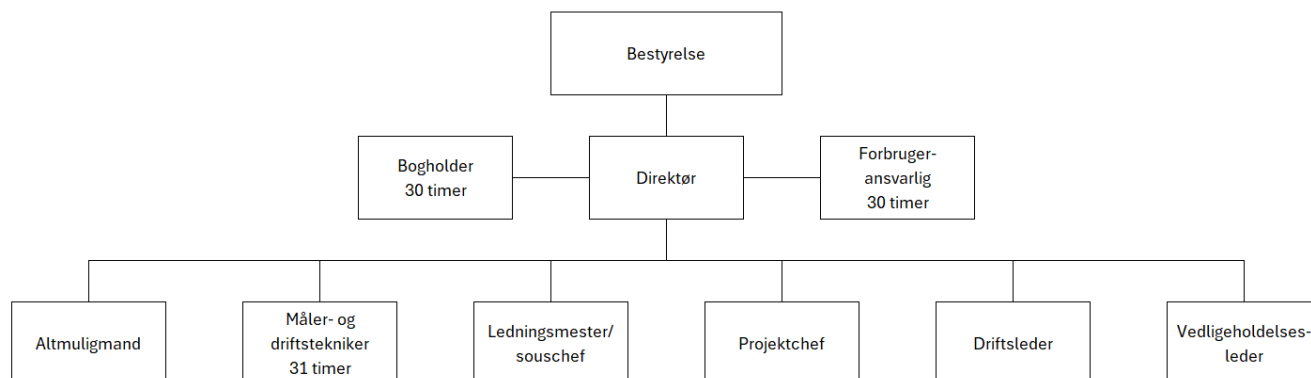
4. Strategiske drøftelser

Årshjulet i november har flg. overskrift:

Organisationsplan og Retningslinjer for ledelsen

Organisationsplan

Organisationsplanen pr. 1. november 2025 ser således ud:



GUES nuværende organisation passer rigtig godt til de opgaver der skal udføres. Det skal dog bemærkes, at indenfor en kortere årrække skal der udskiftes på nøgleposter i administrationen. På den tekniske side er aldersspredningen blevet lidt større efter at stillingen som Teknisk Chef er udgået og blevet erstattet med en Vedligeholdelsesleder, samt en opgradering af en Maskinmester stilling til en Driftsleder funktion, som primært skal have fokus på at optimere den daglige drift.

Retningslinjer for ledelsen

Retningslinjer for ledelsen, omhandler bl.a. flg.:

- Retningslinjer for regnskab, budget og indberetninger til myndigheder samt rapportering til best.
- Retningslinjer for daglig drift og rapportering til best.
- Retningslinjer for rapportering til best. hvis gældende lovgivning ikke overholdes.
- Retningslinjer for kommunikation til forbrugere, presse mv.
- Etc.

Da der i øjeblikket ikke findes en beskrivelse af hvordan ovenstående emner mfl. håndteres, blev det besluttet at lave et oplæg til bestyrelsen ang. hvordan vi får formaliseret retningslinjer for ledelsen. Oplægget fremlægges til februar måneds bestyrelsesmøde.

5. Meddelelser

Fjernvarme til Mammen

GUES har fremsendt et projektforslag vedr. fjernvarmeforsyning af Mammen by til godkendelse hos Viborg Kommune, samt ansøgt Fjernvarmepuljen om tilskud til etablering af fjernvarme i Mammen by. Viborg Kommunes godkendelse af projektforslaget er bl.a. betinget af at der opnås tilskud til fjernvarme i Mammen by via Fjernvarmepuljen.

Fjernvarmepuljen som administreres af Energistyrelsen, har bedt GUES fremsende supplerende oplysninger vedr. et antal adresser i Mammen by, som ikke er naturgasforsynet ifølge deres opgørelser, men de er anført som naturgasforsynet i dokumentationen fra Evida.

GUES har fremsendt de supplerende oplysninger og forventer at modtage besked om tilskud eller ej fra Fjernvarmepuljen inden jul.

Besøg af Skattestyrelsen

GUES havde den 28. september besøg af Skattestyrelsen, som kom for at kontrollere afregning af energiafgifter i perioden fra 1. januar 2023 frem til besøgsdagen.

Skattestyrelsen har herefter fremsendt GUES et retssikkerhedsbrev hvori de beskriver GUES' installationer mv., samt anmoder om udlevering af yderligere materiale.

LPG-gas projekt:

Komponentleverandøren som GUES har købt gastank og øvrige gaskomponenter af, påbegynder 1. december færdigmontage af gastank og installerer gasfordampere, gasrør, gasrampe, samt øvrigt nødvendigt udstyr for at motor 4 kan køre på LPG-gas. Arbejdet fortsætter ind i januar, da enkelte delkomponenter ikke kan leveres før end sidst i januar.

I uge 48 blev der støbt et randfundament for påkørselspullerter og hegn rundt om gastanken. Gasslangen fra gastank til gasfordamperne blev nedgravet mellem gastank og området hvor gasfordamperne opstilles. I uge 49 er planen at etablere en flisebelægning som gasfordamperne skal stå på og der klargøres til opsætning af indhegning rundt om både gastank og gasfordampere.

Montage af de manglende støjskærme i luftgården, efter flytning af energioptagere pga. krav fra brandmyndighederne, udføres i uge 49/50.

Forsikringsmæglermøde

GUES havde den 7. november besøg af vores forsikringsmægler fra forsikringsmægler firmaet HOWDEN. Ved en gennemgang af forsikringsporteføljen blev der vendt en række spørgsmål vedr. størrelsen på den samlede forsikringssum og de forsikrede aktiver, samt værdien af aktiverne over tid.

Det blev aftalt at forsikringsmægleren fremsender en forsikringsrapport med et referat af mødet, samt en aktivliste over alle GUES forsikrede aktiver, som GUES følger op på inden den returneres til HOWDEN.

Bestyrelsen besluttede at der skal fremskaffes et tilbud/pris på en ledelses- og bestyrelsesansvarsforsikring, hvor den maksimale ansvarssum hæves til 30 mio. kr. Bestyrelsen besluttede også at GUES samlede forsikringsportefølje skal gennemgås af en uvildig forsikringsmægler i 2026, inden man forlænger aftalen med HOWDEN.

Samarbejde mellem NES og GUES vedr. batterianlæg

Batteriet har været i prøvedrift siden medio september. Der har været udeståender med at opnå nødvendige brandgodkendelser vedr. ventilationsforhold, men dem modtog GUES fredag i uge 48, med 2 mindre anmærkninger som skulle udføres. Næste step bliver at få dimensioneret en køleflade og monteret den i batterirummet.

Indtil videre har NES stået for indmelding af batteriets produktionsbalance. Der mangler stadigvæk at blive lavet en række tilretninger i Scada-anlægget, samt at finde en metode for afregning af ydelser, som er simpel og gennemskuelig.

NES har et udestående med batterileverandøren Axsol, vedr. manglende kapacitet på batteriets PCS-modul, som bliver varmt og slår fra, ved effekter over 3 MW, det er købt til at kunne klare en effekt på 3,32 MW. Indtil vider har NES tilbageholdt 2 mio. kr. som står på en spærret konto.

Den fælles del af projektøkonomien er holdt indenfor budgettet. GUES andel af det ikke forbrugte beløb i projektbudgettet, skal bruge til at betale for udgifter GUES har haft, som ikke direkte har kunnet deles ned NES.

Målinger af fremløbstemperaturen i yderområder

GUES har både i Gullev og Hjermind installeret omløb med fjernaflæsning, fra firmaet Broen. Målinger i omløbs skabene indikerer at fremløbstemperaturen i yderområderne ligger fra 54 °C – 58 °C afhængig af om omløbsventilen i omløbs skabene står åben eller ej, og afhængig af den aktuelle belastning i fjernvarmenettet.

Da GUES i de tekniske bestemmelser anfører at vi minimum leverer 55 °C i gadeledningen, betyder det at vi overholder vores egne bestemmelser, men vi nærmere os den nedre grænse for hvad der er teknisk muligt mht. til reducere af fremløbstemperaturen, med den nuværende anvendte teknologi.

Hvis vi ønsker at reducere fremløbstemperaturerne yderligere, skal der tænkes i nye baner og anvendes andre teknologier som kan booste fremløbstemperaturen lokalt.

Gennemgang af afskrivningslister

På mødet blev gennemgået de afskrivningslister, over GUES' aktiver, som kan trækkes direkte ud af økonomisystemet. Afskrivningslisterne angiver bogført værdi ved årsskiftet, samt størrelsen på afskrivningerne hver måned frem til endelig afskrivning.

6. Økonomi

6.1 Opfølgning på budget og regnskab

Økonomi, budget og likviditet mv. for september måned fordeler sig således:

Varmepumpeanlæggene har produceret 72,7% af den samlede køle og varmeproduktion for september, som var på 4.551 MWh, men har i samme måned været årsag til 86,4% af de samlede produktionsomkostninger.

Elkedlerne har i september produceret 24,5% af den samlede produktion og har været årsag til 0,0% af de samlede omkostninger, da måneden gav flere indtægter på solgte ydelser end omkostninger til køb af el.

Gasmotorer og gaskedlerne har produceret 2,8% af den samlede produktion, men har været årsag til 13,5% af de samlede produktionsomkostninger.

I alt er der produceret 4.551 MWh køl/varme til en gennemsnitlig produktionspris på kr. 519,62 pr. MWh.

Data for årets første 9 mdr. viser, at varmepumperne har produceret 69,3% af årets køle/varmebehov, som har været 65.609,5 MWh. Elkedlerne har produceret 18,4%, gaskedlerne 2,7% og gasmotorerne 9,6%.

Omkostningerne fordeler sig efter de samme 9 mdr. med 68,4% til varmepumper, 10,1% til elkedler, 7,4% til gaskedler og 14,2% til gasmotorer og den gennemsnitlige produktionsomkostning pr. MWh køl/varme på det samlede anlæg, er efter årets første 9 mdr. 455,58 kr./MWh.

DKI har lavet en fordeling af varme og køleproduktion hvor påvirkningen fra batteriet også fremgår, det betyder at den gennemsnitlig produktionspris i september nu er ændret til kr. 493,01 pr. MWh varme/køl og de gennemsnitlige produktionsomkostninger på det samlede anlæg, efter årets første 9 mdr. er nu på 453,84 kr./MWh varme/køl.

Likviditetsdiagrammet viser at ved udgangen af september måned har GUES en likviditet på minus 3,64 mio. kr.

Diagrammet for varmesalg viser at der til og med september måned er solgt sammenlagt 63.910 MWh varme, mod 65.000 MWh forudsat i budgettet. Graddagene for året frem til 30. september ender på 1.889 mod 1.606 graddage i et normal år.

DKI gennemgik også GUES klimaaftryk som ved udgangen af september måned viser et løbende 12 måneders gennemsnit på 55,7 kg/MWh

7. Projekter

7.1 Igangværende projekter

Ny varmepumpe til UKV

GUES har meddelt Favrskov Kommune, at i forbindelse med opsætning af den nye varmepumpe på UKV, ønsker vi at ændre elforsyningen til hele UKV fra tarif C-niveau til tarif niveau A-lav. Besparelsen derved tjener sig hjem i løbet af ca. 2 år.

Favrskov Kommune har herefter gjort GUES opmærksom på, at tarifændringen ikke var indeholdt i det oprindelige projektforslag, derfor ønsker Favrskov Kommune som minimum, at GUES får udarbejdet et tillæg til projektforslaget hvoraf det fremgår, hvor stor indflydelse projektændringen har på samfundsøkonomien for det samlede projekt.

Tillægget med en ny samfundsøkonomisk beregning af det samlede projekt viser, at meromkostningen til transformer og tilhørende installationer påvirker samfundsøkonomien negativt med 6 mio. kr. over 20 år, så den positive projektfordel i samfundsøkonomi for det samlede projekt, falder fra 6,4% til 5,4% over 20 år.

Tillægget viser også at den virksomhedsøkonomiske fordel over 20 år forringes med 7,25 mio. kr. pga. de øgede investeringer med tilhørende renteudgifter.

De samfundsøkonomiske- og virksomhedsøkonomiske forringelser skal så holdes op imod en årlige tarifbesparelse på ca. 680.000 kr. svarende til ca. 13,6 mio. kr. over 20 år, så den reelle besparelse på elomkostningerne i de kommende år er markant stor.

GUES fremsender det lovede tillæg med den ændrede projektøkonomi, til godkendelse hos Favrskov Kommune i uge 50.

Fjernvarme til landsbyer m.m.

Hjermind by

I Hjermind by er fjernvarmerørarbejdet færdigt og der er lagt asfalt på alle opgravninger i veje. 5 af de tilmeldte forbrugere mangler stadig at få tilkoblet deres ejendomme, det sker i uge 49.

Hedemølle Efterskole

Der har været varme på efterskolen i en måned på nuværende tidspunkt, der mangler at blive monteret et omløb i teknikummet og cykelstien mangler at blive rettet af.

Bjerring by

Arbejdet med etablering af en forsyningsledning til Bjerring By er igang, undervejs langs med Bjerring Byvej sættes der et stik af til friplejehjemmet, som har godkendt at GUES må placere en pumpebrønd på deres grund. Det forventes at forsyningsledningen er lagt frem til foden af Bjerring bakken, ud for bolig nr. 9B, inden jul.

Der har været 2 nye forbrugere som har spurgt efter tilbud på tilslutning til fjernvarme, efter det blev annonceret at fjernvarmen nu også kommer til Bjerring.

Muldvarpekrogen

Viborg Kommunes forvaltning har bedt GUES om at etablere fjernvarmeforsyning til 15 grunde på Muldvarpekrogen, der søges derfor om gravetilladelse til etablering af de nødvendige fjernvarmeledninger på vejen, planen er opstart i uge 49/50.

7.2 Kommende projekter

Restkonvertering af Ulstrup

GUES har fået udarbejdet et tillæg til projektforslaget vedr. fjernvarmeforsyning af nye områder i Ulstrup. I tillægget er der beregnet ændringer af brugerøkonomi, selskabsøkonomi og samfundsøkonomi, holdt op imod de samme beregninger i det oprindelige projektforslag. Tillægget er fremsendt til Favrskov Kommune, som derefter har bedt GUES om at fremsende en opdateret VVM-screening. Det er sket og Favrskov Kommunes forvaltning er vendt tilbage med konkrete spørgsmål, som GUES skal svarer på.

Spørgsmålene er angående om GUES har talt med lodsejerne langs Daugbjergvej, som er en privat fællesvej. Derudover skal vi skal oplyse om vandtabet i Ulstrup by, sammen med en deklaration af kemi forbrug og kemi indhold i fjernvarmevandet.

Når Favrskov Kommune er tilfredse med svarene på de stillede spørgsmål, kan GUES forvente en endelig godkendelse af projektet, forhåbentligt inden årets udgang.

Solvarmeprojekt

Udviklingen siden oktober har været minimal da vi har afventet formaliteterne vedr. mageskifte/byttehandel med ejerne af engstykket ved Gudenåen, som vi kan bruge til opstilling af solfangere. Ejerne har inspicere vores skovmatrikler og har derefter meddelt GUES, at de ikke er interesseret i et mageskifte/bytte.

GUES har herefter undersøgt andre muligheder for hvordan vi kan erhverve deres matrikel ved Gudenåen. En mulighed er at købe en matrikel, som ligger direkte overfor deres ejendom i Hjermind, der i dag ejes af Viborg kommune og som GUES har haft kontakt til vedrørende en forespørgsels om et muligt salg. Kommunen har lovet at vende tilbage med et svar snarest mulig.

En mulig køber af GUES' skovmatrikler har meldt sig, men har ikke afgivet noget tilbud endnu, den mulige køber kontaktes snarest med henblik på at få et tilbud.

Forvaltning i Viborg Kommune har meddelt til GUES, at vi ikke skal forvente noget aktivitet omkring salg af jord til GUES til solvarmeprojekt, førend det nye byråd er trådt sammen og man har fået opklaret hvordan deres indstilling er til VE-anlæg i kommunen.

8. Tidsplan for de kommende møder

Kommende bestyrelsesmøder i 2025

11. december.

9. Eventuelt

Der blev ikke drøftet noget emne under punktet evt.

Møde slut.